

SCALEA Condannato all'ergastolo, era in libertà vigilata. Ora ha ferito gravemente un agricoltore

Il serial killer della Riviera colpisce ancora, a Bologna

Negli anni '90 quattro omicidi sul Tirreno cosentino

di MATTEO CAVA

SCALEA - Un personaggio che è meglio non incontrare sulla propria strada, perché lui uccide senza pietà e anche senza alcun apparente motivo. Non a caso, negli anni '90 si è guadagnato l'appellativo di "Serial killer della Riviera dei cedri".

Tre omicidi in serie, fra Marcellina e le campagne di Verbicario, nel cosentino: vittime, nel '97, due agricoltori e un pastore. Più un quarto delitto, avvenuto a Scalea ancor prima: nell'aprile del '92 il killer aveva già colpito. Per pochi soldi - e seguendo mostruose analogie, utilizzando una base di pietra per ombrelloni - uccise Mario Montaspro, un autotrasportatore di Scalea, fracassandogli la testa. Per quel delitto era stato condannato a 24 anni di reclusione.

Un passato complicato, per Francesco Passalacqua, 56 anni, con condanna definitiva all'ergastolo. Eppure, tornato in libertà vigilata, ha tentato di uccidere ancora una volta, e ancora senza apparente motivo.

I FATTI. Il serial killer della Riviera dei Cedri, Francesco Passalacqua, è attualmente posto in stato di fermo dai carabinieri della provincia di Bologna con l'accusa di tentato omicidio, porto abusivo di armi e violazione di domicilio.

Passalacqua era in libertà vigilata e da circa un anno alloggiava in una comunità religiosa a Vedegheto, vicino a Vergato. Vedeghe-

to è una piccola frazione del comune di Valsamoggia, ex Savigno, con poco più di una settantina di abitanti stabili, nell'Appennino bolognese.

Giovedì mattina, lo scorso 4 gennaio, a Tolè, frazione del comune di Vergato, sempre nell'Appennino bolognese, ha aggredito un agricoltore di 65 anni, lo ha accoltellato e ferito gravemente, colpendolo all'addome, nel cortile dell'abitazione. Delle coltellate inferte all'addome e al braccio sinistro, senza apparente motivo, proprio come era già accaduto negli anni '90 nell'alto Tirreno cosentino. L'agricoltore di Tolè, nonostante sia stato colto alla sprovvista, da quanto si è appreso, avrebbe reagito riuscendo ad allontanare l'aggressore. Passalacqua sarebbe fuggito in bicicletta. La vittima dell'aggressione ha chiesto

aiuto alla moglie che ha subito richiesto i soccorsi. L'agricoltore, è stato trasportato d'urgenza all'ospedale Maggiore di Bologna, i medici hanno formulato una prognosi di trenta giorni.

LE INDAGINI. I carabinieri hanno subito avviato le indagini su di un fatto che ha scosso le tranquille campagne del bolognese. Durante un'accurata ispezione della zona, frequentata anche da escursionisti, i militari hanno trovato delle tracce di sangue e una catenina d'oro con un crocifisso. Immediatamente sono partiti gli accertamenti, condotti dalla sezione investigazioni scientifiche. La catenina ha ricondotto a Francesco Passalacqua. I militari, acce-

dendo alla documentazione sui precedenti penali, hanno subito capito che si trovavano ad avere a che fare con un "serial killer". In precedenza, Passalacqua aveva vissuto ad Argelato, sempre nel Bolognese. Adesso era residente nella canonica di una chiesa di Vedegheto, in libertà condizionale, proprio a causa dei precedenti. I militari hanno subito effettuato un riconoscimento fotografico. Hanno mostrato alla vittima una immagine del presunto aggressore. L'agricoltore di Tolè lo ha riconosciuto subito. Passalacqua, come è accaduto anche in passato, avrebbe ammesso di avere colpito l'agricoltore. Non ci sarebbe però una spiegazione plausibile, nessun movente. Gli investigatori hanno escluso che il tentato omicidio sia scaturito da un tentativo di rapina. E neanche problemi tra i due, che, a quanto pare, non si conoscevano, non si erano mai incontrati.

ALTRI REATI RECENTI. Passalacqua, secondo quanto è emerso da un approfondimento investigativo, recentemente è stato indagato per alcuni incendi di sterpaglie appiccicati sempre sull'Appennino bolognese, dove era stato notato aggirarsi in bicicletta. Visti i precedenti, la pericolosità e considerato il pericolo di fuga, è stato associato in carcere a disposizione dell'autorità giudiziaria.

I PRECEDENTI. Non era ancora un "serial killer", Passalacqua, quando, nell'aprile del 1992, aveva colpito, forse per la prima volta, forse per pochi soldi. Utilizzando una base di pietra per ombrelloni, uccise Mario Montaspro, un autotrasportatore di Scalea fracassandogli la testa. Per quel delitto è stato condannato a 24 anni di reclusione.

16 marzo 1997. Il serial killer si aggira per le strade di Marcellina,



Una pattuglia di carabinieri

frazione di Santa Maria del Cedro. Scavalca il cancelletto di una modesta casetta di campagna e riesce ad entrare all'interno dell'abitazione. È in cerca di qualcosa, forse della pistola detenuta da Salvatore Belmonte, o forse cerca il denaro. Tutti in paese sanno che l'agricoltore di Marcellina deve ricevere gli arretrati della pensione. Un rumore. È Salvatore Belmonte che rientra a casa; il killer si nasconde. La vittima esce in giardino; è il momento buono, la preda è debole. Francesco Passalacqua si avventa sull'uomo e lo uccide schiacciandogli la testa con un mattone recuperato fra le cianfrusaglie del giardino.

Un mese dopo, nelle campagne di Verbicario, viene ritrovato il corpo di Francesco Picarelli, ucciso con dei colpi di pistola, calibro 7,65, alla testa. Il pastore non era rientrato a casa e già la moglie ne aveva denunciato la scomparsa. L'omicidio scuote la tranquilla vita

dei verbecaresi. In paese non si parla d'altro. Iniziano le indagini. I carabinieri della compagnia di Scalea cercano dei testimoni, raccolgono le prime indiscrezioni.

Due giorni dopo il killer uccide ancora. In un campo, nei pressi del terreno di proprietà della precedente vittima, giace il corpo del pensionato Vito Resia. Il panico pervade l'intera comunità. Case chiuse, poca gente per le strade, poche parole scambiate solo con i vicini di casa o con i conoscenti. Paura per l'arrivo di qualsiasi forestiero.

Il capitano Roberto Fabiani, all'epoca dei fatti comandante della Compagnia di Scalea, è già sulle tracce dell'assassino. I militari, coordinati dal sostituto procuratore Francesco Greco, nel novembre del '97 giungono ad una certezza: Passalacqua ha ucciso i tre agricoltori. Il pluriomicida messo alle strette dal Pm Greco confessa.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Numero Verde - 800.630.663.
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì a Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE SENZA INCANTO - Le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza, c/o la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia (solitamente entro le ore 12 del giorno precedente la vendita) o presso il Professionista delegato. L'offerta dovrà contenere (secondo il modello di offerta disponibile presso la Cancelleria, nonché scaricabile sul sito www.tribunaledivibovalentia.net): a - cognome, nome, luogo, data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); b - l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; se minorenni l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare, in caso di offerta presentata per conto e nome di una società dovrà essere prodotto certificato della camera di commercio dal quale risulti la costituzione della società e i poteri conferiti all'offerente, b - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). d - l'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita. Tale termine è improrogabile, e - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima. L'offerta può essere formulata dall'offerente personalmente o a mezzo di procuratore legale, non è invece ritenuta ammissibile l'offerta di vendita a mezzo mandatario o procuratore speciale. All'offerta dovrà essere allegata nella stessa busta fotocopia

documento di identità dell'offerente, nonché assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Vibo Valentia proc. n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista) per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione che sarà trattata in caso di decadenza per mancato versamento del saldo prezzo. L'offerta è irrevocabile. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene. Il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal custode e il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo; le somme versate dall'aggiudicatario si intenderanno anzitutto imputate in conto al fondo spese di trasferimento e, per il residuo, al prezzo di aggiudicazione. L'importo del prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione prestata e delle spese dovranno essere versati entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso la Cancelleria di assegni circolari non trasferibili intestati al "Tribunale di Vibo Valentia proc. n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista). In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, (comprensivo degli oneri tributari quantificati dal custode, posto che le somme di denaro versate saranno imputate prima ad estinzione di tale credito dell'erario), l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione.

PERIZIA, BANDO, ORDINANZA VISIBILI SUI SITI WWW.TRIBUNALEDIVIBOVALENTIA.NET, WWW.ASTEANNUNCI.IT, WWW.ASTEAVVISI.IT, WWW.CANALEASTE.IT E WWW.RIVISTAESTEGIUDIZIARIA.IT

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

RGE 51/2017 Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze, Appartamento al P.1 di vani 6,5 su fabbricato di 4 piani fuori terra. Difficoltà urbanistiche ed edilizie nel fabbricato, probabilmente sanabili, con un costo allo stato non quantificabile. L'aggiudicatario, qualora l'immobile si trovi nelle condizioni previste per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, dovrà presentare la domanda di quest'ultimo entro 120 giorni dalla notizia del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 380 del 2001. **Prezzo Base Euro 37.289,18**; offerta minima Euro 27.966,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/02/2024 ore 12:00.**

VENDITE IMMOBILIARI TERRENI E DEPOSITI

RGE 13/2017 Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. **Prezzo Base Euro 9.135,00**; offerta minima Euro 6.851,25. **Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo** di ha 26,30. **Prezzo Base Euro 2.410,00**; offerta minima Euro 1.807,50. **Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito**, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195.

Prezzo Base Euro 34.295,00; offerta minima Euro 25.721,25. **Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento** al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. **Prezzo Base Euro 17.992,00**; offerta minima Euro 13.494,00. **Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento** al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. **Prezzo Base Euro 18.464,00**; offerta minima Euro 13.848,00. **Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento** al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. **Prezzo Base Euro 18.186,00**; offerta minima Euro 13.639,50. **Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento** al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 140. **Prezzo Base Euro 18.546,00**; offerta minima Euro 13.909,50. **Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento** al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. **Prezzo Base Euro 19.238,00**; offerta minima Euro 14.428,50. **Lotto 9: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo** di ha 9.39,32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq. 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. **Prezzo Base Euro 26.093,00**; offerta minima Euro 19.569,75. **Lotto 11: Zungri (VV) Zungri,**

Appezzamento di terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 10.444, porzione AB pascolo mq. 196. Uliveto cl.3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. **Prezzo Base Euro 31.138,00**; offerta minima Euro 23.353,50. **Lotto 12: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo** di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. **Prezzo Base Euro 16.152,00**; offerta minima Euro 12.114,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. **Vendita senza incanto: 29/02/2024 ore 10:30.**

VENDITE FALLIMENTARI ABITAZIONI ED ACCESSORI

RGF 1/2019 Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Roma 1, Quota ideale ed indivisa pari ad 11/14 dell'intero di casa per civile abitazione su 2 livelli (Piano Terra, Piano Primo), di 8 vani, mq. 210. **Prezzo Base Euro 45.360,00; offerta minima Euro 34.020,00. **Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. **Prezzo Base Euro 4.680,00**; offerta minima Euro 3.510,00. **Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq. 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. **Prezzo Base Euro 68.400,00**; offerta minima Euro 51.300,00. **Lotto 4: Fabrizia********

(VV) Fabrizia, Appezzamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. **Prezzo Base Euro 3.384,00**; offerta minima Euro 2.538,00. **Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezzamento di terreno** esteso complessivamente mq. 10.960 circa. **Prezzo Base Euro 3.384,00**; offerta minima Euro 2.538,00. **Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'appezzamento di terreno**, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. **Prezzo Base Euro 5.400,00**; offerta minima Euro 4.050,00. **Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini.** Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. **Prezzo Base Euro 295.200,00**; offerta minima Euro 221.400,00. **Informazioni e luogo della vendita:** Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. **Vendita senza incanto: 20/02/2024 ore 10:00.**

IMMOBILI COMMERCIALI

RGF 1/2019 Lotto UNICO: Fabrizia (VV) Via Vittorio Veneto 136, Azienda costituita dai beni materiali ed immateriali-organizzati per l'esercizio dell'attività di Farmacia, autorizzata con DDG dell'Assessorato Sanità Settore n. 41, Servizio Farmaceutico, Regione Calabria n. 4703 del 14/04/2003 ed autorizzazione sanitaria del Sindaco del Comune di Fabrizia n. 55 dell'11/08/2003. Locali vendita, magazzino, beni strumentali, giacenze di magazzino, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. **Prezzo Base Euro 266.400,00; offerta minima Euro 266.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. **Vendita competitiva: 20/02/2024 ore 10:00.****